

## Géo 27 Comment vit-on dans un écoquartier ?

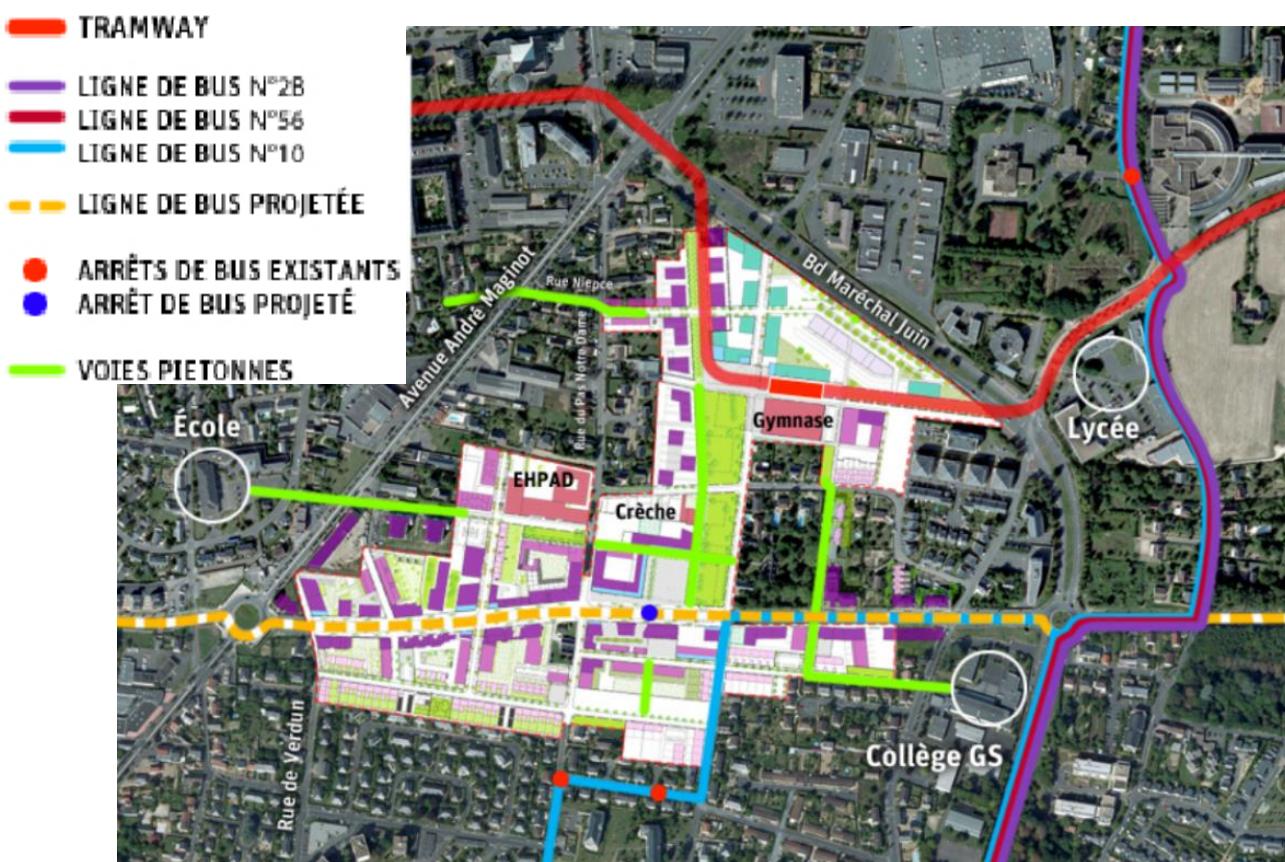
Comment les habitants se déplacent-ils au sein de leur écoquartier ?

Dans l'écoquartier, les habitants se déplacent à pied. Les véhicules stationnent à l'extérieur du quartier ou dans des **parkings silo (Parkings surélevés, sur plusieurs étages)**. Pour rejoindre les autres quartiers de la ville, les habitants peuvent aussi utiliser les **transports en commun**.

Dans les écoquartiers, les **mobilités douces**, comme la marche ou le vélo, sont privilégiées. Cela permet de diminuer la pollution et le bruit liés à la circulation.

Observe la carte de l'**écoquartier Monconseil** à Tours.

Quels moyens de transport les habitants de l'écoquartier ont-ils à leur disposition ? \_\_\_\_\_



Carte des transports en commun de l'écoquartier de Monconseil à Tours.

Les habitants ont à disposition le réseau de **transports en commun** de la ville. Plusieurs lignes de bus et une ligne de tramway traversent l'écoquartier. De grandes voies piétonnes permettent de se rendre à la crèche, au gymnase, à l'école et au collège.

En ville, les logements manquent et les loyers sont élevés. L'écoquartier permet de répondre à la forte demande de logement. Des appartements sont proposés aux personnes à faibles revenus, comme aux personnes plus aisées. La **mixité sociale** est un des principes fondateurs de l'écoquartier.

L'écoquartier propose des logements pour les familles. Des résidences pour les étudiants et pour les personnes âgées sont aussi aménagées. L'idée de l'écoquartier est de développer l'**entraide** et la **solidarité** entre les différentes générations.

L'écoquartier est aussi aménagé pour permettre l'**accessibilité** aux personnes à mobilité réduite. Souvent, l'écoquartier propose aussi des logements **adaptés** aux personnes handicapées.



Entrée d'une médiathèque accessible aux personnes à mobilité réduite.

L'écoquartier n'est pas seulement un quartier d'habitation. On y trouve tout ce dont on a besoin au quotidien. L'écoquartier regroupe des **commerces**, des bureaux, des centres médicaux, des équipements culturels ou sportifs. C'est un espace attractif et dynamique qui génère des activités et crée des **emplois**.

Lis ce texte.

### Présentation de l'écoquartier de La Courrouze à Rennes

#### La citoyenneté : se rencontrer et échanger

En tant qu'écoquartier, La Courrouze s'imagine et se développe avec ses habitants et ses usagers : ils contribuent à créer un cadre de vie agréable, accueillant... et partagé !

#### Dialoguer entre voisins

Grâce aux nombreux cheminements piétons et jardins ouverts, les résidences sont reliées entre elles pour faciliter les échanges et la vie en société. Librement, les habitants investissent les espaces extérieurs : aires de jeux, skate-park, promenades boisées...

Des initiatives réunissent aussi régulièrement les publics : pique-niques festifs aux Cartoucheries ou encore de grands événements tels le Camping Complet organisé par Courrouze AA pour les Tombées de la Nuit de 2013.

En 2014, un projet mené conjointement avec les habitants a permis d'installer des jardinières partagées où chacun peut venir cultiver ses plantations.

#### Profiter de la ville autrement

Les espaces publics invitent à la convivialité et aux échanges pour tous ceux qui travaillent ou résident à La Courrouze. C'est un état d'esprit en adéquation avec son temps, ouvert sur le dialogue et favorisé par la sensation « de respirer » dans un quartier certes très urbain mais qui fait la part belle à la nature et aux espaces publics.

*Extrait de l'article de présentation de l'écoquartier de La Courrouze à Rennes,  
lacourrouze.fr*

Quelles initiatives permettent aux habitants de l'écoquartier de se rencontrer ?

Les écoquartiers encouragent les habitants à s'organiser et à discuter ensemble de la vie du quartier. Les espaces communs permettent de se rencontrer.



Ce sont surtout les **activités communes** qui donnent l'occasion aux habitants de se réunir. Ils peuvent se regrouper pour créer un projet, comme celui d'un **jardin partagé** par exemple. La vie sociale d'un écoquartier dépend de la volonté des habitants **d'agir ensemble**.

Il faut envisager les écoquartiers comme des **laboratoires**. Ils permettent d'améliorer les futurs projets d'aménagement des villes. L'expérience de ces quartiers pourra servir à faire évoluer le concept d'écoquartier.

**ZAC de Bonne à Grenoble.**

### Questions

1. Comment se déplace-t-on dans les écoquartiers ? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
2. Pourquoi les écoquartiers créent-ils des emplois ? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
3. Quelles personnes peuvent loger dans les écoquartiers ? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
4. Pourquoi dit-on que les écoquartiers sont des « laboratoires » ? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
5. Quelles sont les initiatives qui permettent d'améliorer le vivre mieux ? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### Leçon

Dans les écoquartiers, les \_\_\_\_\_ douces sont privilégiées. Les habitants stationnent leur véhicule à l'extérieur du quartier afin de diminuer la \_\_\_\_\_ et le bruit liés à la circulation. Les habitants peuvent aussi utiliser les réseaux de \_\_\_\_\_ en commun qui relient l'écoquartier à la ville. L'écoquartier propose des commerces et des services qui permettent de créer des \_\_\_\_\_. En proposant un \_\_\_\_\_ aux personnes à faibles revenus, comme aux personnes plus aisées, les écoquartiers cherchent à développer la \_\_\_\_\_ sociale. L'écoquartier accueille des étudiants, des familles, des personnes âgées ou encore des personnes à mobilité \_\_\_\_\_. L'idée est de développer l'entraide et la \_\_\_\_\_ entre les habitants. Les écoquartiers ont pour objectif d'\_\_\_\_\_ les habitants dans les choix et la vie du quartier. Il faut envisager les écoquartiers comme des \_\_\_\_\_ dont l'expérience pourra servir à développer d'autres projets.